

Документация по планировке территории объекта

***«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Элиста - Ставрополь
км 105+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»***

Проект планировки территории

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»

**Заказчик: Федеральное казенное учреждение «Управление федеральных автомобильных дорог «Каспий» Федерального дорожного агентства»
(ФКУ Упрдор «Каспий»)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Раздел 1

**«Проект планировки территории. Графическая часть»
для размещения объекта:**

***«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Элиста –
Ставрополь км 105+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»***

Директор



Алексеев Ю.А.

**Автор тома: ООО «Межевой земельный центр»
Краснодар, 2021**

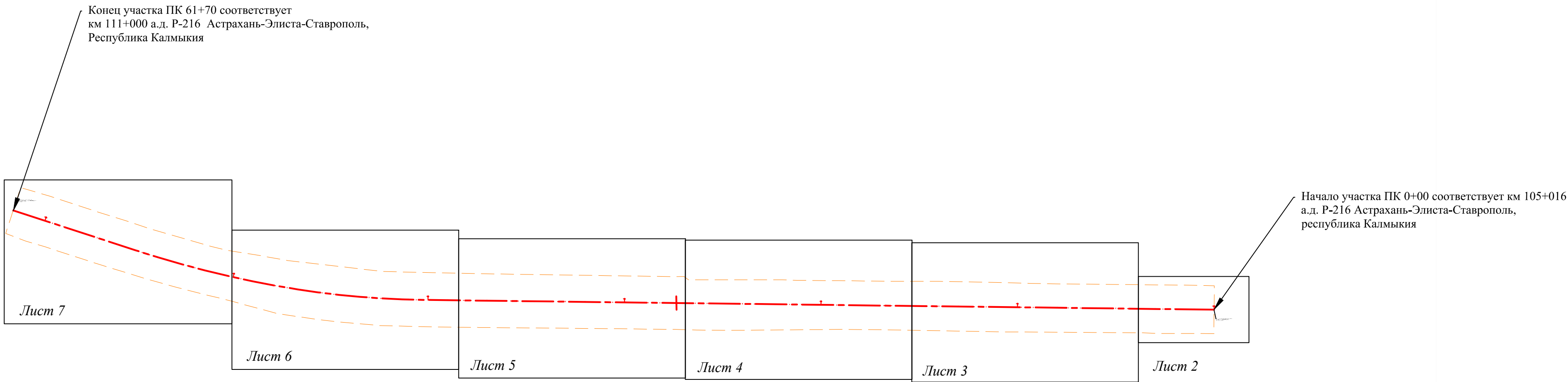
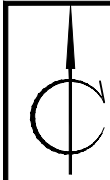
СОСТАВ ПРОЕКТА
Документация по планировке территории

№ п/п	Наименование документов	Приме- чание
<i>Проект планировки территории</i>		
1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
<i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i>		
3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
<i>Проект межевания территории</i>		
5	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
6	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
<i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i>		
7	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
8	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Раздел 1
Проект планировки территории. Графическая часть

Содержание

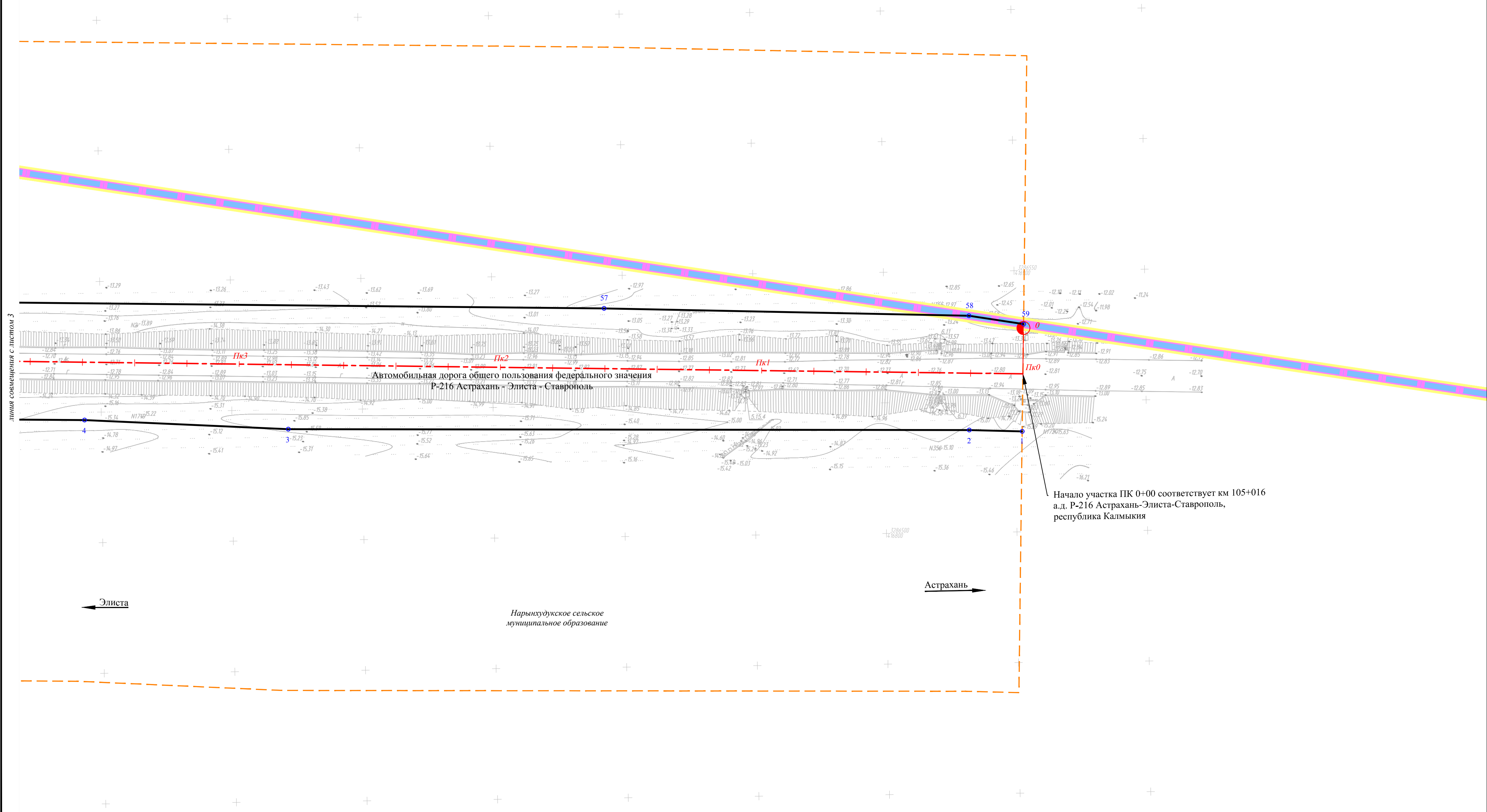
№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	1	1
2	Состав проекта	1	1	2
3	Содержание	1	1	3
4	Чертеж красных линий М 1:1000	1	7	4-10
5	Приложение к чертежу красных линий - Перечень координат характерных точек красных линий	1	2	11-12
6	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000	1	7	13-19



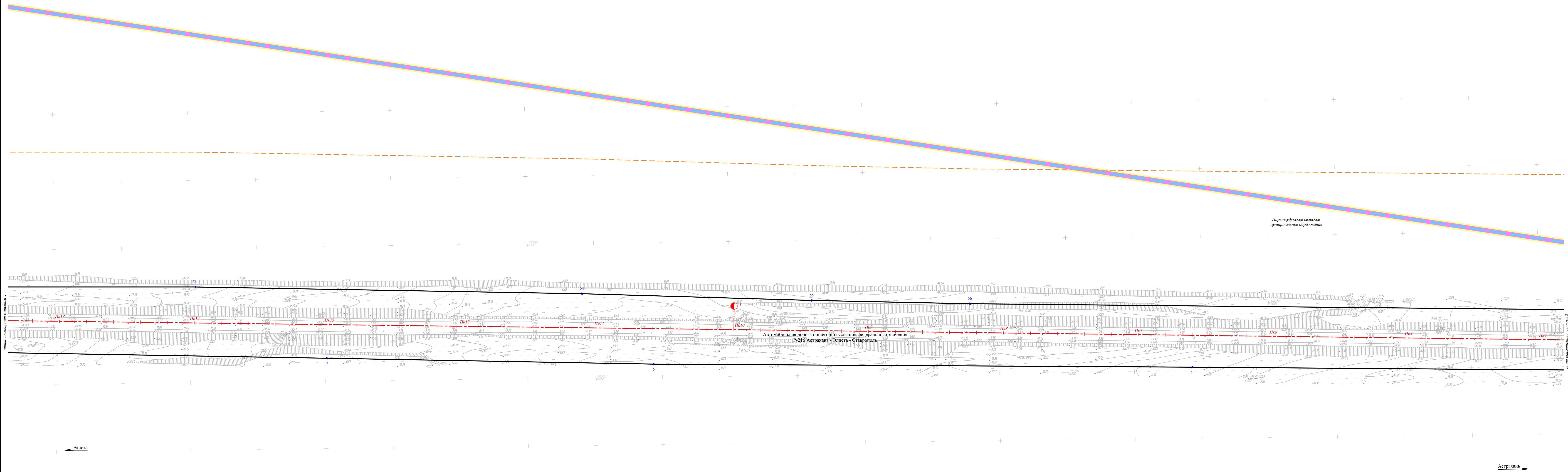
- Условные обозначения:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Устанавливаемые красные линии
 - o l Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
 - Пк l Ось автомобильной дороги Р-216 с нанесенным пикетажем
 - Границы субъектов
 - Границы районов
 - Границы поселений

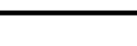
Примечание:
Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют (письмо Администрации Черноземельского районного муниципального образования Республики Калмыкия от 27.08.2021 № 1793).
Отменяемые красные линии отсутствуют.

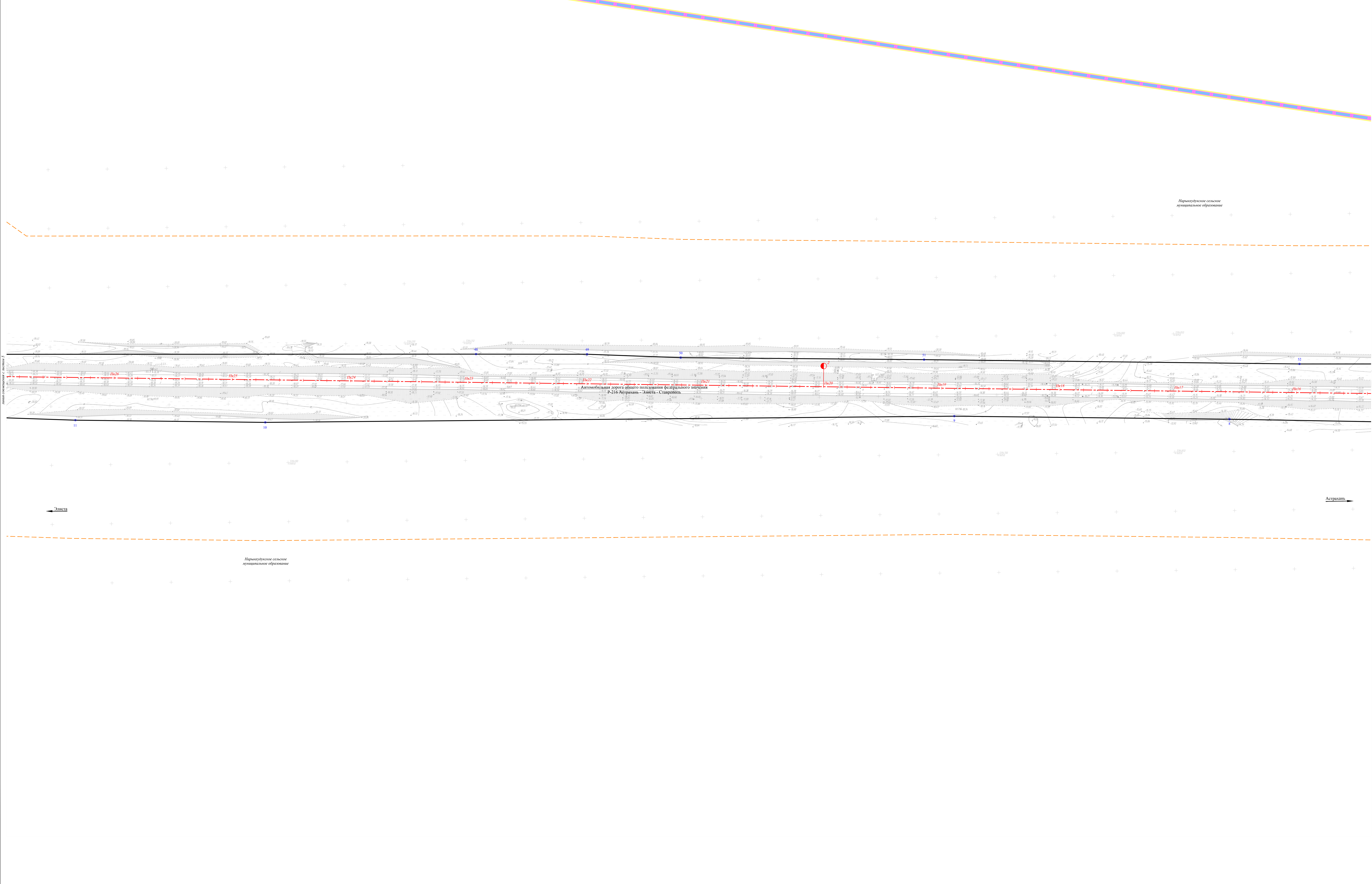
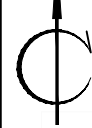
						Республика Калмыкия, Черноземельское районное муниципальное образование, Нарынхудукское сельское муниципальное образование				
						«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Элиста - Ставрополь км 105+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Директор	Алексеев Ю.А.					Заказчик: ФКУ Упрдор «Каспий»			1	7
Инженер	Долженко О.С.					Чертеж красных линий М 1:1000		ООО «Межевой земельный центр»		



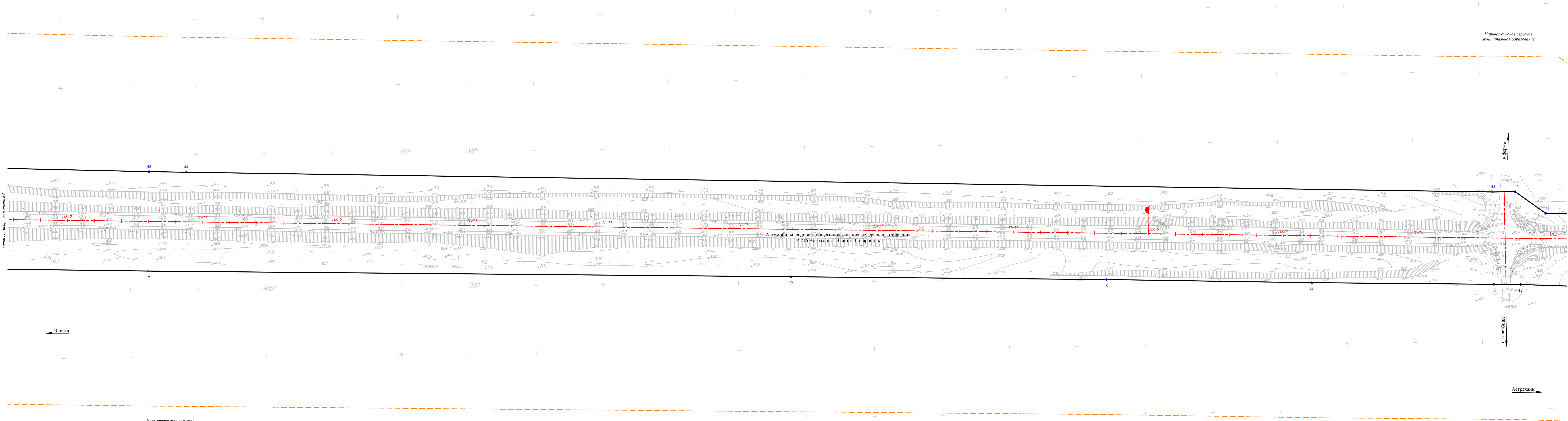
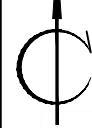
						Республика Калмыкия, Черноземельское районное муниципальное образование, Нарынхудукское сельское муниципальное образование			
						«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Элиста - Ставрополь км 105+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: ФКУ Упрдор «Каспий»	Стадия	Лист	Листов
Директор		Алексеев Ю.А.						2	7
Инженер		Долженко О.С.				Чертеж красных линий М 1:1000	ООО «Межевой земельный центр»		



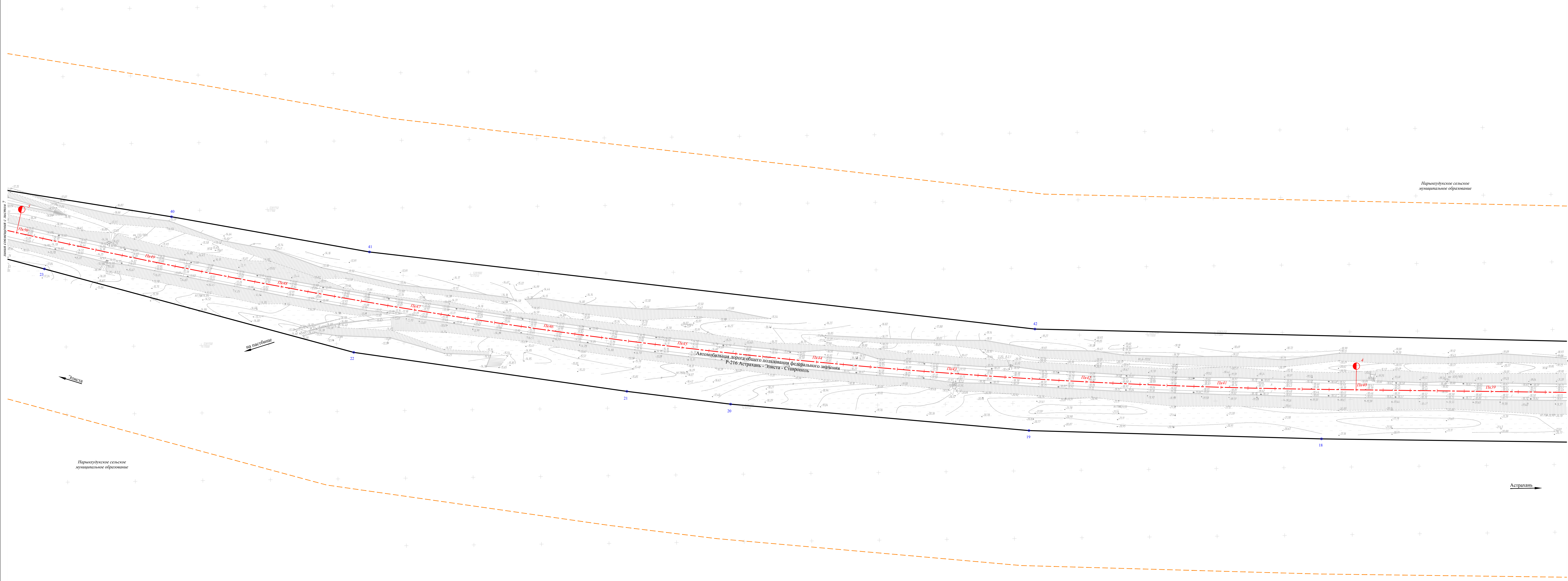
Республика Калмыкия. Чеченцевское районное муниципальное образование. Нарыкуловское сельское муниципальное образование						
«Участок автомобильной дороги Р-216 Астралей - Элиста - Ставропольи 103+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»						
Имя	Кол.	Лист	Матр.	Подпись	Дата	
Директор	Авдеева Ю.А.					
Заказчик: ФКУ Упрдор «Калмык»						
					Страница	Листов
					3	7
Исполнер	Давыдова О.С.					
Чертёж красным цветом М:1:1000						ООО «Можжевельный центр»



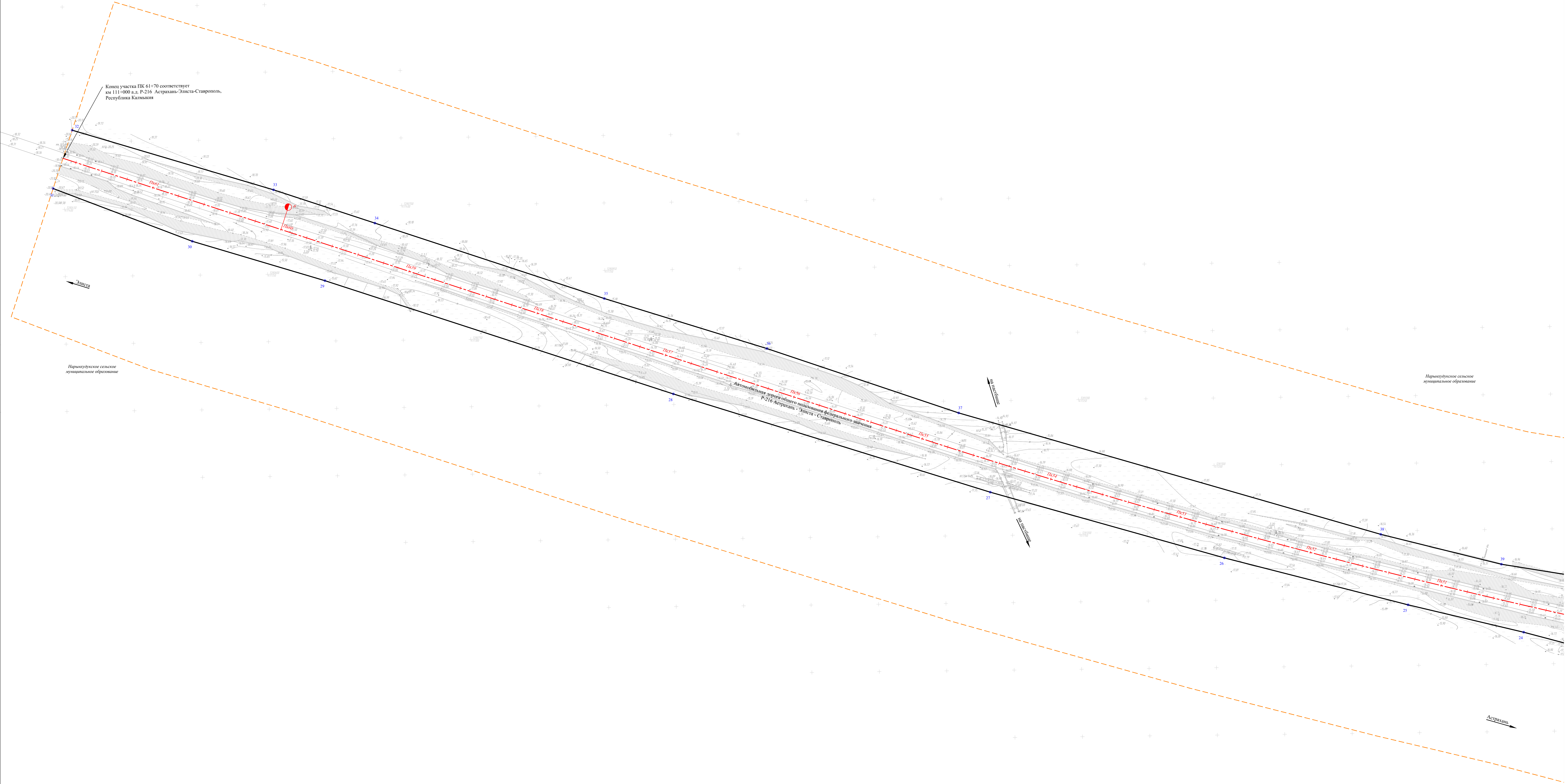
						Республика Калмыкия, Нарынское районное муниципальное образование, Нарынское сельское муниципальное образование		
						«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Элиста - Ставрополь км 103+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»		
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия			
Директор	Александр Ю.	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Сдана	Лист	Листов
Инженер	Виктор О.	Сидоров	Сидоров	Сидоров	Сидоров		4	7
						Чертеж «Красные линии» М 1:1000		
						ООО «Московская земельная компания»		
						Формат А0		



						Республика Калмыкия, Чернышевское районное муниципальное образование, Нарынское сельское муниципальное образование		
						«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Элиста - Ставрополь км 103+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»		
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Подпись	Дата			
Директор	Александр Ю.	Иванов	Иванов			Содня	Лист	Листов
Инженер	Виктор О.	Сидоров	Сидоров				5	7
						Чертеж «Красные линии» М 1:1000		
						ООО «Масловский земельный центр» Формат А0		



						Республика Калмыкия, Черноводское районное муниципальное образование, Нарынское сельское муниципальное образование					
						«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Элиста - Ставрополь км 103+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»					
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия			Страница	Лист	Листов	
Директор	Александр Ю.	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Заказчик: ФКУ Упрдор «Каспий»		6	7		
Инженер	Виктор О.	Сидоров	Сидоров	Сидоров	Сидоров	Чертеж «Красные линии» М 1:1000		ООО «Московская строительная компания» Формат А0			



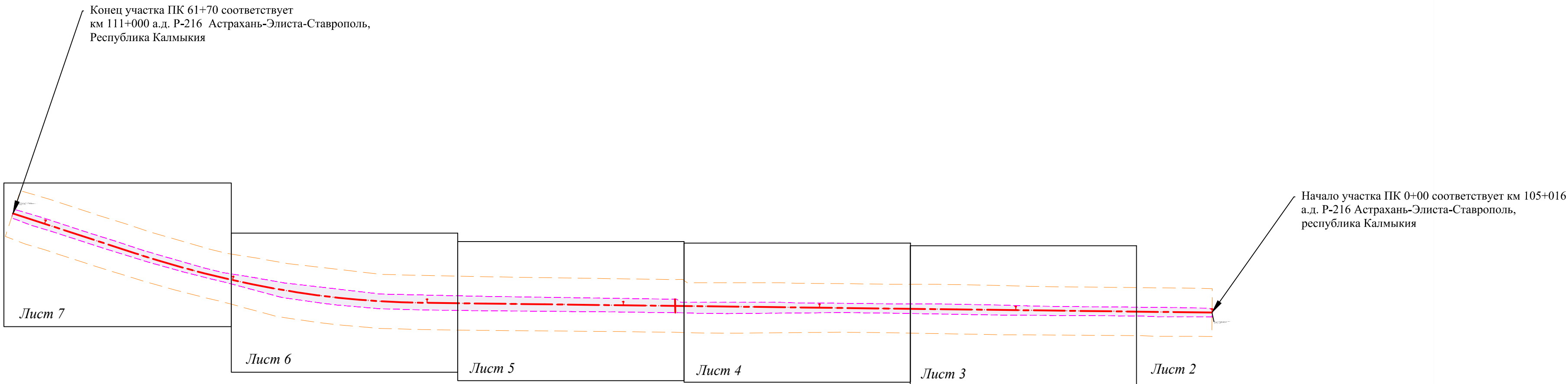
					Республика Калмыкия, Нарынхудуское районное муниципальное образование, Нарынхудуское сельское муниципальное образование		
					«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Элиста - Ставрополь км 103+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»		
Пол.	Коп.	Лист	Мблн.	Подпись	Дата		
Директор	Алексеев Ю.А.					Заказчик: ФКУ Упрдор «Каспий»	Страница 7
Инженер	Валентино О.С.					Чертеж красных линий М 1:1000	Лист 7
					ООО «Масков» земельный центр		

**Приложение к чертежу красных линий -
Перечень координат характерных точек красных линий**

Система координат принята СК-63 район R зона 2.

№	X	Y
1	5113417,70	2358480,21
2	5113418,21	2358459,95
3	5113418,54	2358199,26
4	5113422,02	2358121,30
5	5113424,27	2357820,15
6	5113426,53	2357421,52
7	5113430,91	2357179,05
8	5113437,00	2356823,95
9	5113439,61	2356591,25
10	5113434,34	2356008,53
11	5113436,19	2355847,92
12	5113439,25	2355756,10
13	5113439,41	2355736,42
14	5113440,59	2355601,52
15	5113442,93	2355449,50
16	5113445,00	2355215,93
17	5113449,22	2354740,18
18	5113452,94	2354455,07
19	5113459,09	2354238,59
20	5113478,61	2354017,77
21	5113488,07	2353941,02
22	5113516,94	2353738,93
23	5113578,68	2353510,04
24	5113593,66	2353453,26
25	5113614,00	2353367,54
26	5113648,82	2353231,37
27	5113697,55	2353057,76
28	5113770,40	2352822,81
29	5113854,40	2352564,47
30	5113883,65	2352466,11
31	5113922,77	2352362,92
32	5113966,04	2352377,06
33	5113921,83	2352526,34
34	5113897,13	2352601,48
35	5113841,19	2352771,63
36	5113804,07	2352892,15
37	5113756,32	2353034,37
38	5113666,28	2353347,29
39	5113644,12	2353436,73
40	5113617,27	2353604,06
41	5113591,24	2353750,53

№	X	Y
42	5113534,17	2354243,00
43	5113522,83	2354741,09
44	5113522,42	2354768,26
45	5113507,78	2355735,59
46	5113508,05	2355751,85
47	5113491,93	2355774,59
48	5113492,04	2356186,74
49	5113491,98	2356280,64
50	5113489,08	2356359,84
51	5113487,38	2356565,65
52	5113483,73	2356883,18
53	5113483,73	2357080,80
54	5113478,75	2357367,85
55	5113473,78	2357538,28
56	5113471,31	2357655,56
57	5113464,79	2358320,14
58	5113461,96	2358459,81
59	5113458,80	2358480,75

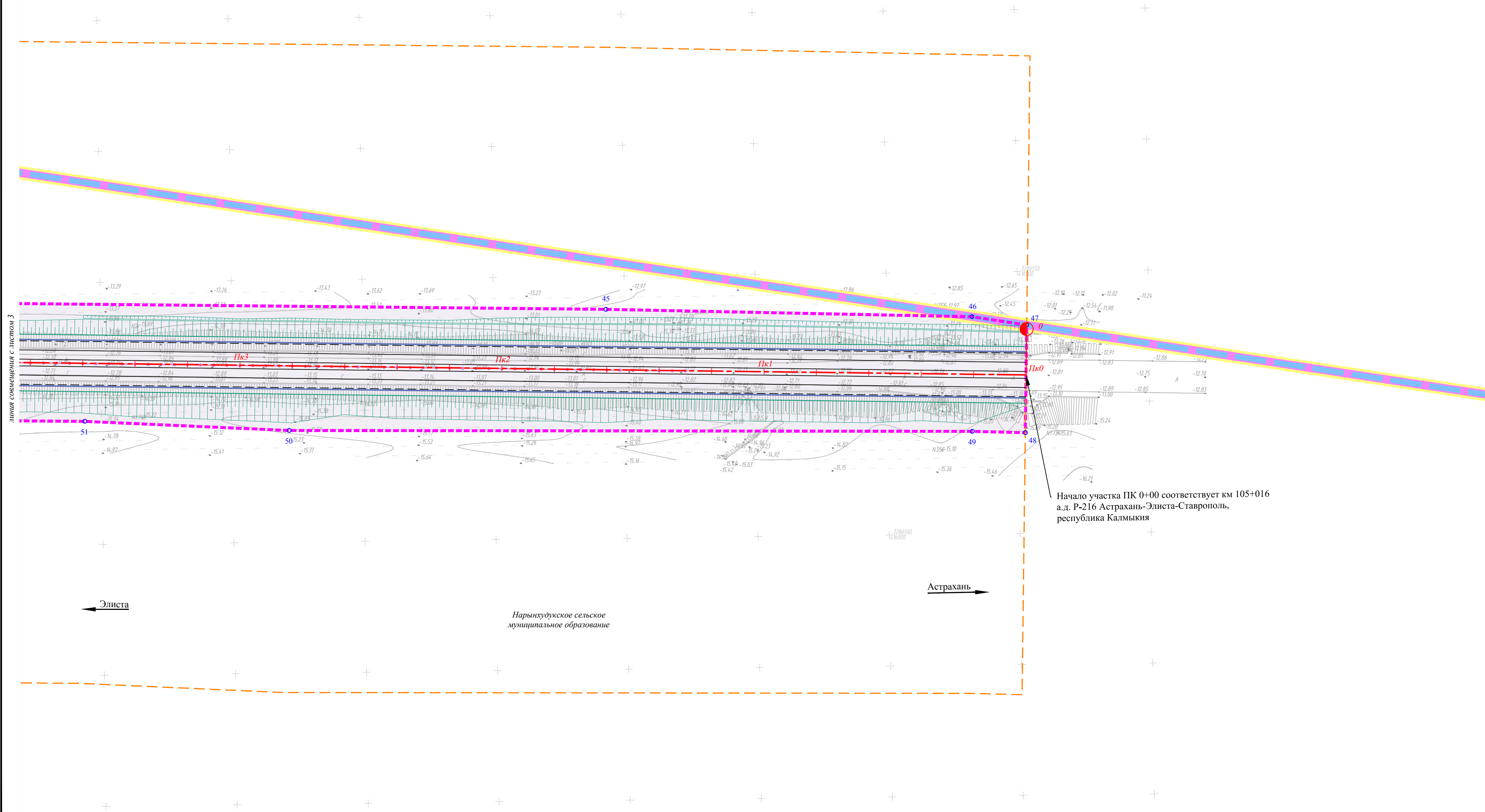


Условные обозначения:

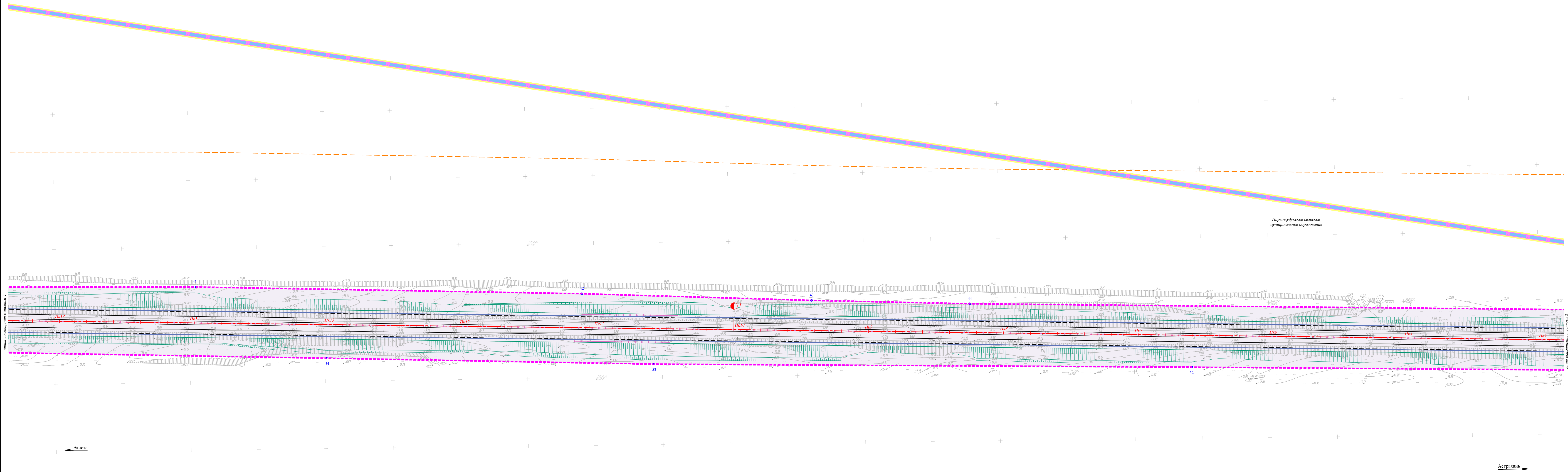
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны размещения линейного объекта
- Зона размещения линейного объекта
- Характерные точки границ зоны размещения линейного объекта
- Ось автомобильной дороги Р-216 с нанесенным пикетажем
- Границы субъектов
- Границы районов
- Границы поселений

- Конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта:
- Границы покрытия
 - Ограждение
 - Откос
 - Скотопрогон
 - Система водоотведения

						Республика Калмыкия, Черноземельское районное муниципальное образование, Нарынхудукское сельское муниципальное образование			
						«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Элиста - Ставрополь км 105+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: ФКУ Упрдор «Каспий»	Стадия	Лист	Листов
Директор	Алексеев Ю.А.							1	7
Инженер	Долженко О.С.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	ООО «Межевой земельный центр»		

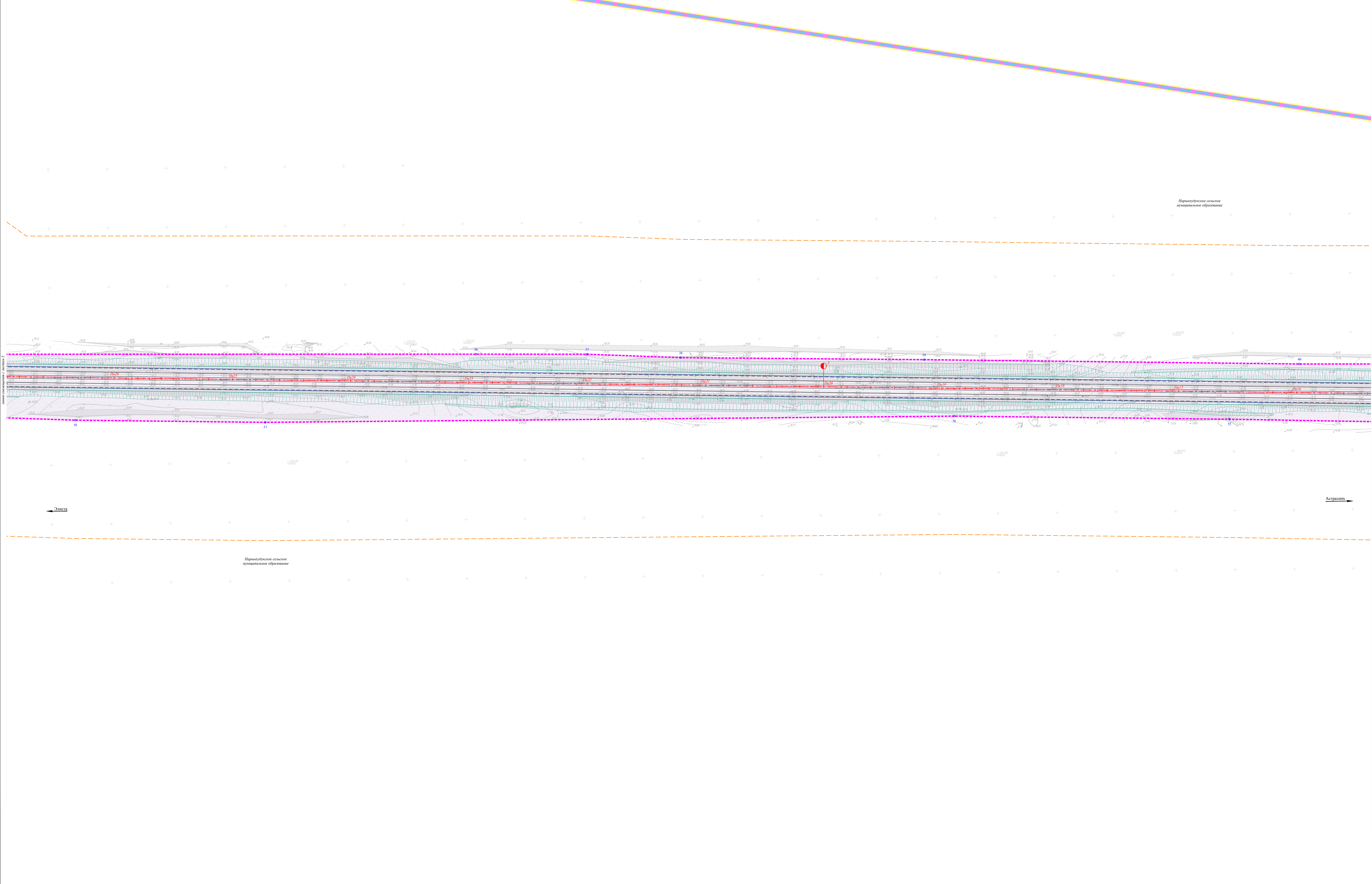
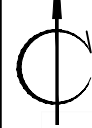


						Республика Калмыкия, Черноземельское районное муниципальное образование, Нарынхудукское сельское муниципальное образование			
						«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Элиста - Ставрополь км 105+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: ФКУ Упрдор «Каспий»	Стадия	Лист	Листов
Директор		Алексеев Ю.А.						2	7
Инженер		Долженко О.С.				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	ООО «Межевой земельный центр»		

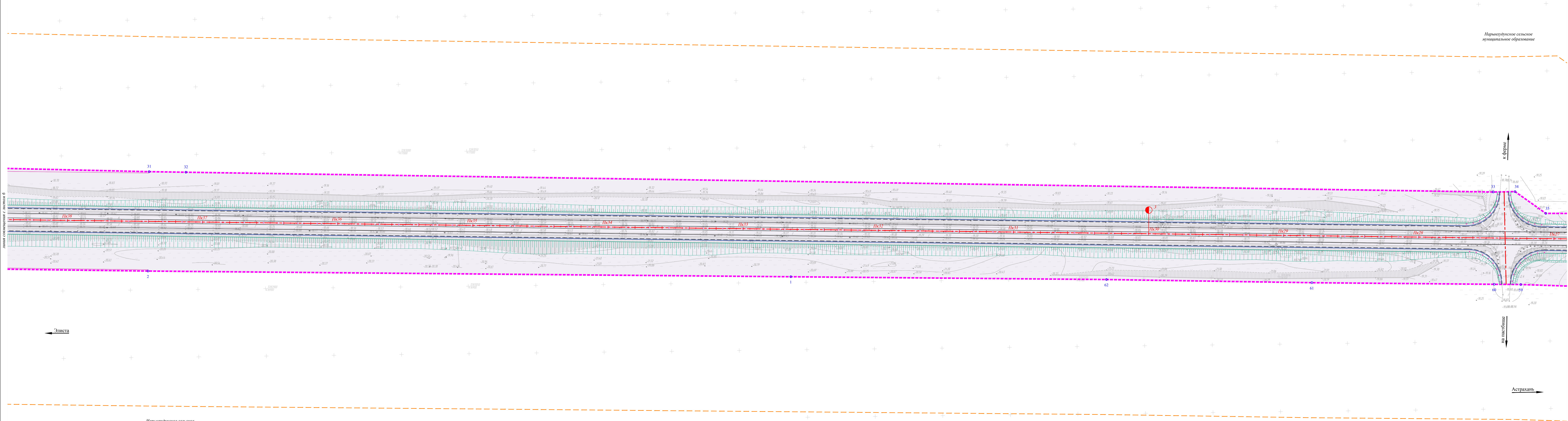
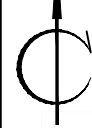
Нарынхудукское сельское
муниципальное образование

Астрѣхань

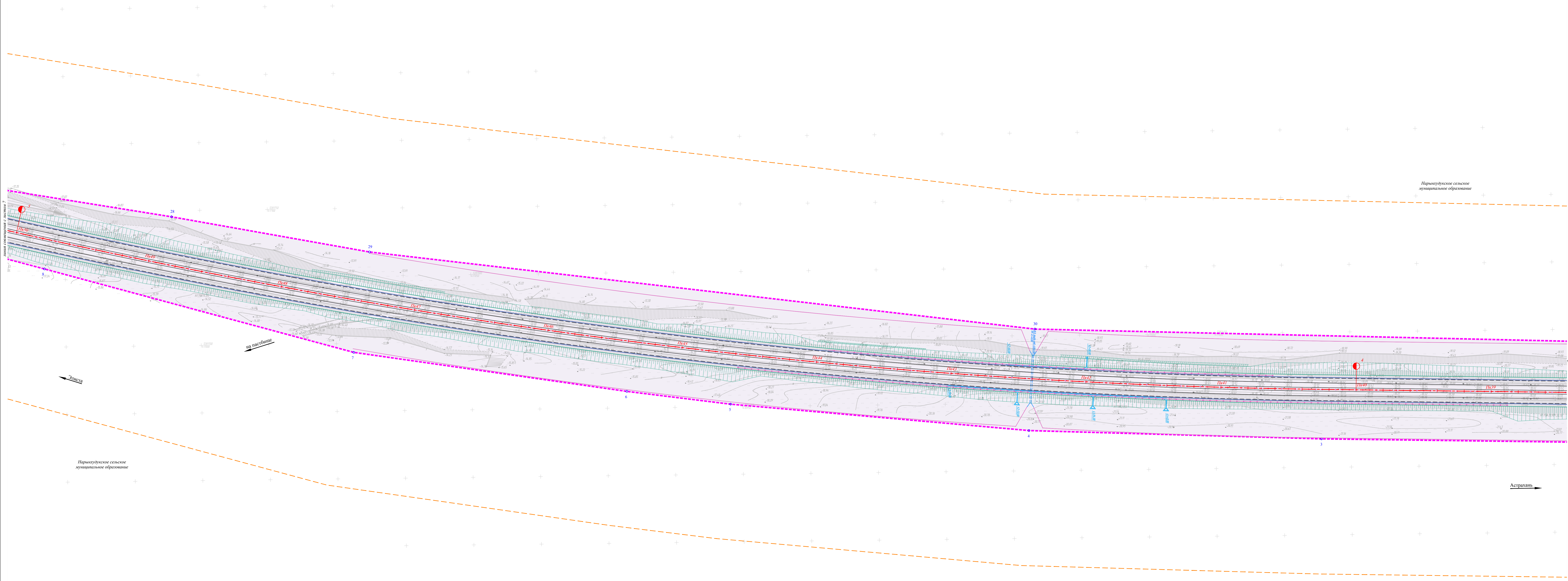
Республика Калмыкия. Территориальное районное муниципальное образование. Нарыкуловское сельское муниципальное образование					
«Участок автомобильной дороги Р-216 Аспертай - Листы - Старотроиза 103-048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»					
Имя	Кол. стр.	Лист	Метод	Подпись	Дата
Директор	Александр Ю.И.	1			
Инженер	Долгополов О.С.	1			
Заказчик: ФКУ УпрД «Каспий»					
			Страница	Лист	Листов
				3	7
Чертеж - план для планировочного размещения линейного объекта М: 1:1000					
ООО «Межевой земельный центр»					



							Республика Калмыкия, Черноводское районное муниципальное образование, Нарынское сельское муниципальное образование
							«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Элиста - Ставрополь км 103+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Подпись	Дата	Страна	Лист
Директор	Александр Ю.	Иванов	Иванов			4	7
Инженер	Виктор О.С.	Виктор	О.С.			Чертеж: граница зон планировочного размещения линейных объектов М 1:1000	
						ООО «Масловский земельный центр» Формат А0	



							Республика Калмыкия, Чернышевское районное муниципальное образование, Нарынское сельское муниципальное образование
							«Участок автомобильной дороги Р-216 Астрахань - Застава - Ставрополь км 103+048 - км 111+000 в Республике Калмыкия»
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Подпись	Дата	Содержание	Лист
Директор	Александр Ю.					Заказчик: ФКУ Упрдор «Каспий»	5
Инженер	Васильев О.С.					Чертеж: границ зон планировочного размещения линейных объектов М 1:1000	7



						Республика Казахстан. Чрезвычайное районное муниципальное образование. Нарынкуловское сельское муниципальное образование			
						«Участок автомобильной дороги Р-216 Аспират» : Заплата : Стартовый км 103+048 - км 111+000 в Республике Казахстан»			
Имя	Кол. стр.	Лист	Метод	Подпись	Дата		Страница	Лист	Листов
Директор:		Автомобильная дорога		(подпись)		Заказчик: ФКУ Упрдор «Каптал»		6	7
Инженер		Доломатов ОС		(подпись)		Чертеж: границ зон планируемого размещения объектов линейных сооружений М 1:1000			ООО «Мажилих жемельный котл

Республика Казахстан. Чертковское районное муниципальное образование. Нарынкуровское сельское муниципальное образование								
«Участок автомобильной дороги Р-216 Астана - Жаста - Старокрыльское 105-048 - км 111-000 в Республике Казахстан»								
Имя	Кол. экз.	Листы	Меток	Подпись	Дата			
Директор	Алексеев Ю.А.					Заказчик: ФКУ Упдор «Каспий»	Страница	Листы
							7	7
Исполнитель	Вильченко О.С.					Чертеж: границ зон планируемого размещения линейных объектов М-1-1000	ООО «Маяковский земельный клуб»	